



Sammalta jos paljon on, kattosi on kohta arvoton!

Automme on säännöllisin väliajoin huollossa ja siihen käytämme runsaasti aikaa ja rahaa, samalla asumme ehkä omakotitalossa, jonka tiilikatolla ei ole käyty vuosiin. Talon julkisivua saatetaan maalata muutaman vuoden välein, mutta korkealla oleva katto on poissa silmistä. Säännöllisillä huolloilla saadaan kestoja pinnoille ja näin säästetään selvästi rahaa koska kalliit korjaus- ja uusimistarpeet siirtyvät.

Vasta-asennetun tiilikaton tehdaskäsittely kestää noin 7–10 vuotta. Suomen olosuhteissa erityisesti kosteus ja rajut lämpötilavaihtelut rapauttavat tiiltä ja betonia.

Rapautuneeseen pintaan alkaa vähitellen kertyä sammal- ja jäkäläkasvustoa sekä likaa. Ne saa pinnoilta pois harjaamalla, mutta vaikutus on väliaikainen, sillä juuriitiöt eivät lähde harjaten. Jäkälästä erittyvä tiileen orgaanista happoa, joka tuhoaa tiilessä olevaa kalkkia. Kalkki on jäkälän ja sammaleen ravintoa. Rapautuminen alkaa kun kalkki on ”syöty” tiilestä pois.

Huolella hoidettu katto ja julkisivu

Puhdistuskäsittelyssä ulkopinnat pestään hyvin ja kyllästetään aineella, joka tukkii huokokset. Suoja-aine alentaa pinnan vedenimukykyä, jolloin pisarat valuvat pois. Ennen pinnan näkyviä muutoksia tehty suojakäsittely vähentää sammaleen ja jäkälän muodostumista sekä hidastaa mm. säätilojen vaihtelusta aiheutuvaa rapautumista.

Suojaamattomat tiili-, kivi- ja betonipinnat imevät likaa ja kosteutta, jolloin niiden ulkonäkö ja rakenteellinen toimivuus heikkenevät oleellisesti. Säännöllisillä huoltotoilla kuten pesulla ja suojakäsittelyllä pintojen käyttöikä pitenee huomattavasti ja ulkonäkö säilyy edustavana.

Käsittelyn uusiminen noin 10 vuoden välein pidentää elinikää entisestään. Siksi mm. katolle pitäisi tehdä vuoden-kahden välein kuntotarkastus. Huolletut pinnat käsitellään tehokkaalla, hyvin imeytyvällä suojaineella.

Kotimaiset pesu- ja suojaineet

Soledo SammalPOIS -aineella poistat sammaleen, jäkälän, lian ja noen sekä muun pintoja pilaavan kasvuston. Puhdistuksen jälkeen pinnat kyllästetään **Soledo Julkisivusuoja**-aineella.

Julkaistu Rakenna remontoi ja sisusta -lehdessä 2016.



Rakenteiltaan ehjää vanhaa kattoa ei tarvitse vaihtaa. Puhdistus Soledo SammalPOIS -aineella ja suojaus Julkisivusuojalla.



Kotimainen pintakäsittelyvalintasi

Soledo Oy, Vanha Vaasantie 12, 33470 Ylöjärvi Puh. 010 470 2790 www.soledo.fi