

# Huolehdi kattosi kunnosta

Hyväkuntoinen katto suojaa kiinteistöä ja sen säännöllinen huolto on tärkeää. Mutta kuinka usein kattoa pitäisi sitten huoltaa?



**Soledon avainlipputuotteiden tuotanto ja varasto ovat Kangasalla, Pirkanmaalla.**

**H**yvänä ohjenuora on, että pientä, ennakoivaa huoltoa olisi järkevää suorittaa vuosittain, esim. keväisin tai syksyisin rännien puhdistuksen yhteydessä.

– Isommat huoltotoimet ovat tarpeen silloin, kun edellisestä kattohuollosta on vierähtänyt yli 10 vuotta tai katto on selvästi huonossa kunnossa, Pirjo Ojala Soledolta kertoo.

Huoltoväliin vaikuttavat muun muassa rakennuksen ikä ja sijainti sekä ympärillä olevan kasvillisuuden määrä. Katon kunnan arvioimiseksi katolla tulisikin käydä säännöllisesti.

## **Sammal ja jäkälä tuhoavat katon**

Katon pinnalle kertyy ajan mittaan likaa sekä sammal- ja jäkäläkasvustoa. Sammal pitää katon jatkuvasti märkänä rapauttaen tiilipinnan ja aiheuttaen jopa reikiä. Jäkälät erittävät tiileen orgaanista happoa, joka tuhoaa tiilessä olevaa kalkkia. Kalkin puute johtaa taas tiilen rapautumiseen.

– Sammaleen saa pinnoilta kyllä pois harjaamalla, mutta vaikutus on väliaikainen, sillä juuri-itiöt eivät lähde harjaten, Ojala huomauttaa.

Katon likaisuus ja runsas sammaloitu-

*Soledon katon puhdistus- ja suoja-aineet ovat juuri Suomen sääolosuhteisiin kehitetyt täsmätuotteet.*

minen ovatkin hälyttäviä merkkejä siitä, että katto kaipaava pikaisesti huoltotoimia.

– Säännöllisillä huolloilla saadaan katto pinnoille ja säästetään selvää rahaa, kun vältetään hintavilta korjaus- ja uusimistarpeilta, hän tähdentää.

## **Valitse huoltokäsittely katon iän mukaan**

Katon huoltoon tarkoitettujen kotimaisien Soledo-aineiden avulla pidetään katon puhtaana ja pidentävät siten katon käyttöikä. Kun katto on asennettu tai viimeinen pintakäsittely on tehty 1–10 vuoden sisällä, nopea mutta pitkävaikutteinen huoltokäsittely Soledo Kasvustontuhoaineella on yleensä riittävä.

Katolta poistetaan kaikki irtoroskat. Tämän jälkeen Kasvuston tuhoaineliuos levitetään esimerkiksi matalapaineruiskulla kuivalle katolle. Aine jätetään kattopinnalle, ja sade ja tuuli hoitavat tuhoutuneen kasvuston pois.

Noin 10 vuotta vanhan katon kohdalla, ja silloin kun sammaleen, lian tai muun kasvuston määrä on runsasta, tarvitaan jo hieman järeämpiä toimia. Katolle levitetään Soledon SammalPOIS -erikoispuhdistusainetta, jonka annetaan vaikuttaa tunnin ajan. Sitten vesikate pestään painepesurin tai harjan ja letkupaineen avulla. Tämän jälkeen tehostetaan syvemällä olevan sienirihmaston tuhoutumisen Soledo Kasvuston Tuhoaineella.

– Näiden kahden aineen yhteiskäytöllä taataan runsaasti sammaloituneen katon tehokas puhdistus ja ennaltaehkäistään uuden kasvuston syntymistä, Pirjo Ojala huomauttaa.

Yli kymmenen vuotta vanhan katon tai pintakäsittelyn kohdalla on suositeltavaa käyttää lisäksi Soledo Tiilikattosuoja, joka



**Soledo SammalPOIS -aineen vaikutuksen jälkeen hyvä huuhtelu ennen Soledo Tiilikattosuojakäsittelyä.**

levitetään kuivalle vesikatteelle vuorokauden kuluttua edellä mainituista huoltotoimista. Se on kyllästeaine, joka estää lian, veden ja epäpuhtauksien tunkeutumisen tiilen huokosiin. Tiilikattosuoja ehkäisee sienirihmaston kasvua kattopinnoilla ja helpottaa tiilikaton puhdistusta jatkossa.

– Käsittely on hengittävä, eikä muodosta pintaan kalvoa. Ennen kaikkea suoja-käsittely pidentää katon elinkaarta, Pirjo Ojala toteaa.

## **Kotimaista kemialla jo vuodesta 2004**

Soledon tehdas ja varasto sijaitsevat Kangasalla, Pirkanmaalla. Kaikille Soledo-tuotteille on myönnetty Avainlippu-merkki ja tuotekehitystä ohjaavat laatu, ekologisuus ja turvallisuus. Yritykseltä löytyy kattava tuotevalikoima aineita kivi-, betoni-, tiili- ja laattapintojen puhdistus- ja suoja-käsittelyihin. Tuotteita on kehitetty niin kotitalouksien kuin ammattilaisten käyttöön.

– Soledon katon puhdistus- ja suoja-aineet ovat juuri Suomen sääolosuhteisiin kehitetyt täsmätuotteet. Käy kurkkaamassa tarkemmin kotisivuillamme, Pirjo Ojala vinkkaa lopuksi. □